



# Câmara Municipal de Caçapava

CIDADE SIMPATIA - ESTADO DE SÃO PAULO

23  
/

## ATA DA 2ª AUDIÊNCIA PÚBLICA PARA AVALIAÇÃO DOS PROJETOS DE LEI COMPLEMENTAR Nºs 17/2017 e 03/2018, REALIZADA NO DIA 22 DE MARÇO DE 2018.

Aos vinte e dois dias do mês de março do ano de dois mil e dezoito, realizou-se na Câmara Municipal de Caçapava, no Plenário "Vereador Fernando Navajas", no prédio sito na Praça da Bandeira, no. 151, a **2ª Audiência Pública para avaliação do Projeto de Lei Complementar Nº 17/2017**, de autoria do vereador Lúcio Mauro Fonseca, que dispõe sobre a modificação do anexo II da Lei Complementar nº 109, de 04 de janeiro de 1999, que trata do zoneamento, uso e ocupação do solo do município – apresentada **Emenda Modificativa Nº 01/2018** e do **Projeto de Lei Complementar nº 03/2018** – de autoria do Prefeito Municipal, Fernando Cid Diniz Borges, que altera a Lei Municipal nº 5157, de 25 de julho de 2012, que cria as áreas especiais de desenvolvimento e dá outras providências. - **ABERTURA** - Às catorze horas, o **Senhor Lúcio Mauro, Presidente da Casa**, toma assento à Mesa para conduzir os trabalhos e diz que a presente audiência tem por finalidade o cumprimento do disposto no artigo 35, Parágrafo 2º da Lei Orgânica do Município de Caçapava e artigo 140/A do Regimento Interno, garantindo e incentivando a participação popular durante o processo legislativo de apreciação dos Projetos de Lei Complementar Nº 17/2017 - apresentada **Emenda Modificativa Nº 01/2018** e Nº 03/2018. Diz que serão expostos os motivos das propostas, bem como os esclarecimentos sobre as dúvidas e as anotações de reivindicações do público, especificamente sobre os temas dos projetos. Esclarece que será franqueada a palavra aos senhores vereadores e ao público inscrito. Contando com as presenças dos vereadores: Marcelo do Prado, Jean Carlo de Oliveira Romão, Reinalma Montalvão, José Jaime Costa, José Carlos da Silva Ferreira; **o Senhor Presidente** solicita que o Senhor Jean Carlo Romão assuma a condução dos trabalhos para fazer uso da palavra. **O Senhor Lúcio Mauro, com a palavra**, afirma que a emenda apresentada está proibindo a fabricação de fibrocimento, amianto e também o clínquer. Diz que está alterando o anexo 2, da lei de zoneamento – indústrias proibidas em Caçapava. Salienta que o tema foi bem discutido e reforça que todos estão de acordo – o projeto é basicamente isso. O Senhor Lúcio Mauro reassume os trabalhos e convida o **Diretor de Planejamento da Prefeitura** e representante do Chefe do Executivo, Engº Alexandre Diniz, a fazer uso da palavra. **O Senhor Alexandre Diniz, com a palavra**, explica o que é e como são produzidos: o cimento, gesso, fibrocimento, amianto, escória siderúrgica, argila pozolânica, calcário, até o clínquer. Discorre sobre o assunto. (faz uso do data-show). **O Senhor Lúcio** e o Senhor Alexandre conversam sobre a questão do chumbo em Caçapava. **O Senhor Lúcio Mauro franqueia a palavra aos vereadores: A Senhora Reinalma**, com a palavra, manifesta sua alegria pelo entendimento do vereador Lúcio em proibir a fabricação do clínquer e a liberação apenas do cimento. **O Senhor Lúcio Mauro franqueia a palavra ao público inscrito** e não há manifestação. **O Senhor Presidente** passa para a apresentação do **Projeto de Lei Complementar Nº 03/2018**, de autoria do Chefe do Executivo, que altera a lei municipal nº 5157, de 25 de julho de 2012, que cria áreas especiais de desenvolvimento e dá outras providências. **O Senhor Alexandre Diniz, com a palavra**, procede a leitura do ofício que encaminha o projeto. Diz que a administração está criando uma área

8




## Câmara Municipal de Caçapava

CIDADE SIMPATIA - ESTADO DE SÃO PAULO

24  
S

especial de desenvolvimento, pois já existem seis áreas – está sendo criada a sétima (mostra no data-show uma imagem/foto da área que está sendo criada). Explica o que são áreas especiais de desenvolvimento. Diz que o Prefeito Vilela criou cinco áreas especiais de desenvolvimento, por meio de uma lei, no ano de 2012. Discorre sobre o assunto e apresenta no data-show as seis áreas. Diz que o ex-prefeito Rinco criou mais uma área – a sexta – no ano de 2013. Menciona que as áreas verdes aparecem no entorno das áreas de transição e de desenvolvimento e da Rodovia Carvalho Pinto. Comenta que a sétima área que está sendo criada interliga a Piedade, Santa Luzia II e Rodovia Presidente Dutra. Cita a existência da área especial aeroportuária, na região de Caçapava Velha. Registra que o projeto é bem simples. **O Senhor Lúcio Mauro franqueia a palavra aos vereadores: O Senhor Jean Carlo Romão** questiona o que a prefeitura está fazendo para atrair as empresas para a nossa cidade. **O Senhor Alexandre Diniz** diz que a secretaria municipal de indústria é quem deve fomentar a vinda dessas indústrias. Entende que a principal ferramenta é a criação da área de desenvolvimento – não permitindo residência – e faz considerações sobre o assunto. Diz que em nenhum momento o município embargou a obra do aeroporto e do Centro Aeroespacial. Afirma que o embargo foi feito pelo GAEMA – órgão do Estado de São Paulo. Diz que os três governos municipais se empenharam para liberar aquela obra e fazer com que desse certo. Pensa que o embargo foi muito severo e inadequado. **O Senhor Lúcio Mauro** pensa que essa é uma oportunidade de o município receber mais empreendimentos e está focado no desenvolvimento empresarial. Pensa que a cidade está sendo invadida por condomínios e daqui a pouco não teremos mais áreas para as empresas e o comércio. Questiona se sairão mais áreas de desenvolvimento. **O Senhor Alexandre** diz que, por enquanto, o município está satisfeito com as áreas existentes, pois de uma forma geral a cidade está bastante coberta. Diz que todas as áreas estão regulamentadas e a qualquer tempo pode ser criada uma nova área. **Em resposta à pergunta do Senhor José Carlos Ferreira, o Senhor Alexandre Diniz** diz que o Secretário de Indústria comentou que estava tendo muita procura para investimentos, a área que está sendo criada, motivo pelo qual solicitou e sugeriu a criação dessa região. **O Senhor Lúcio Mauro franqueia a palavra ao público inscrito** e não há manifestação. Ninguém mais se manifestando e nada mais havendo a tratar, **o Senhor Presidente** agradece a presença de todos e declara encerrada a presente audiência pública, às quinze horas, sendo esta ata lavrada. Eu, Denise Gonçalves, a redigi e a digitei.

  
Lúcio Mauro Fonseca  
**Presidente**