



CÂMARA MUNICIPAL DE CAÇAPAVA

CIDADE SIMPATIA – ESTADO DE SÃO PAULO

PARECER DA COMISSÃO DE FINANÇAS E ORÇAMENTO À EMENDA MODIFICATIVA Nº 02 AO PROJETO DE LEI Nº 37/2026

O presente parecer tem por objeto a Emenda Modificativa nº 02 ao Projeto de Lei nº 37/2026, de autoria do Nobre Vereador **Maicon Rodrigo Goiembiesqui**, que modifica o art. 1º do referido Projeto de Lei, estabelecendo, durante o período de suspensão previsto na proposição, a conclusão de estudos técnicos destinados à revisão da Planta Genérica de Valores - PGV, bem como dispendo sobre a eventual revisão dos critérios técnicos utilizados na composição da base de cálculo do IPTU.

Embora a Emenda Modificativa nº 02 não promova, de forma imediata, alteração da alíquota do IPTU ou redução direta da receita municipal, seu texto determina a conclusão de estudos técnicos destinados à revisão da Planta Genérica de Valores e admite o encaminhamento de projeto de lei específico visando à alteração dos critérios técnicos utilizados na composição da base de cálculo do tributo.

Verifica-se, portanto, que a medida possui potencial de produzir reflexos futuros sobre a arrecadação tributária municipal, especialmente considerando que eventual revisão dos critérios da Planta Genérica de Valores poderá resultar em alteração da base de cálculo do IPTU e, conseqüentemente, modificar a previsão de receitas do Município.

Diante do exposto, o parecer da Comissão de Finanças e Orçamento é **contrário** à tramitação da Emenda Modificativa nº 02 ao Projeto de Lei nº 37/2026, em razão da insuficiência dos elementos técnicos necessários à adequada avaliação de seus possíveis impactos sobre a arrecadação tributária e o equilíbrio orçamentário e financeiro do Município.

Quanto ao mérito, reservo-me ao direito de manifestar-me em Plenário, se necessário.

Sala das Comissões, 13 de Agosto de **2026**

Jefferson Henrique Tavares de Sousa – PODEMOS

Membro e Relator

Pablo de Oliveira Fernandes – DC

Presidente

Bruno Henrique da Silva – PL

Vice-Presidente

