



Câmara Municipal de Caçapava

Cidade Simpatia - Estado de São Paulo

PROJETO DE LEI Nº 13 /2018

Autor: Glauco Spinelli Jannuzzi

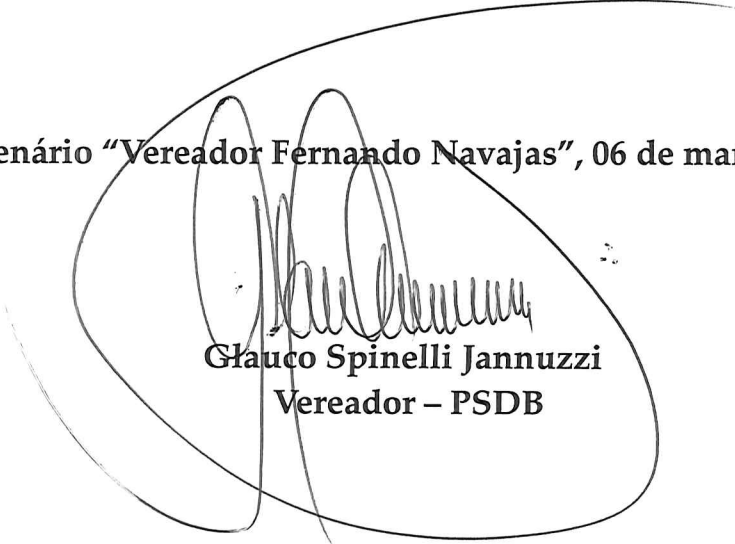
Denomina-se “Rua Tenente Ricardo Kirk” a Rua 12 no Loteamento “CEA – Centro Empresarial Aeroespacial” e dá outras providências.

Artigo 1º – Fica denominada “Rua Tenente Ricardo Kirk” a Rua 12 no Loteamento “CEA – Centro Empresarial Aeroespacial”, conforme croqui em anexo.

Artigo 2º – As despesas com a execução da presente Lei correrão à conta de dotações orçamentárias próprias, suplementadas se necessário.

Artigo 3º – Esta Lei entrará em vigor na data de sua publicação.

Plenário “Vereador Fernando Navajas”, 06 de março de 2018.



Glauco Spinelli Jannuzzi
Vereador – PSDB

JUSTIFICATIVA

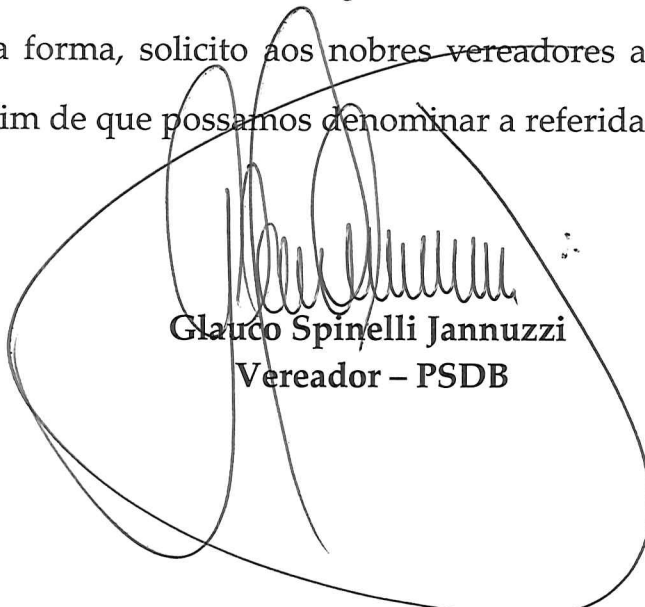
02
3

Nobres Vereadores,

O presente Projeto de Lei, tem como objetivo denominar as ruas do Loteamento "CEA – Centro Empresarial Aeroespacial"

A denominação das ruas do Loteamento trará para o empreendimento e para o município possibilidade de grandes benefícios, bem como o desenvolvimento industrial da nossa região.

Desta forma, solicito aos nobres vereadores a aprovação do presente Projeto de Lei, a fim de que possamos denominar a referida avenida.




Glaucio Spinelli Jannuzzi
Vereador – PSDB

CA – 010/18

São José dos Campos, 22 de Fevereiro de 2018.

À Câmara Municipal de Caçapava
Exmo. Presidente da Câmara de Vereadores do Município de Caçapava
Sr. Lúcio Mauro Fonseca (PSDB)

Camara Municipal de Caçapava
Recebido em: 23/02/18
Hora: 15:40h
 Assinatura

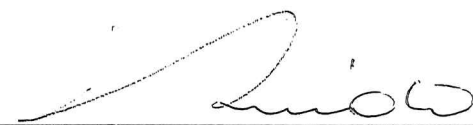
Ref.: Sugestão de nomes para as ruas do Loteamento CEA-AEROVALE

C.E.A. - CENTRO EMPRESARIAL AEROESPACIAL INCORPORADORA LTDA., pessoa jurídica de direito privado, com sede na cidade de Caçapava-SP, na Avenida José da Silva Mineiro, nº 5255, Chácara Germana, CEP 12284-851, inscrita no CNPJ/MF sob o nº 16.945.840/0001-67, por seu representante legal nos termos da cláusula 6ª, parágrafo primeiro, do Contrato Social consolidado em 03 de setembro de 2014, registrado na JUCESP sob o nº 338.384/14-5, Sr. Rogério Humberto Ribeiro Penido, brasileiro, casado, empresário, portador do RG. nº 8.333.908-5-SSP/SP e CPF/MF nº 740.351.008-97, vem à presença de Vossa Excelência apresentar abaixo uma sugestão de nomes para as ruas do loteamento CEA/AEROVALE:

- Avenida 1 – Avenida Cel. Zenóbio Cid de Aguiar Borges
- Avenida 2 – Avenida Gen. Euryale de Jesus Zerbini
- Rua 1 – Rua Presidente Gen. João Baptista Figueiredo
- Rua 2 – Rua Marechal do Ar Eduardo Gomes
- Rua 3 – Rua Joaquim Pedro Salgado Filho
- Rua 4 – Rua Marechal Casimiro Montenegro Filho
- Rua 5 – Rua Brigadeiro José Epaminondas de Aquino
- Rua 6 – Rua Brigadeiro Ângelo Godinho
- Rua 7 – Rua Tenente-Coronel Jorge da Silva Prado
- Rua 8 – Rua Brigadeiro do Ar Nelson Lavenère
- Rua 9 – Rua Brigadeiro do Ar Nero Moura
- Rua 10 – Rua Brigadeiro do Ar Dionysio de Taunay
- Rua 11 – Rua Brigadeiro do Ar Lysias Augusto Rodrigues
- Rua 12 – Rua Tenente Ricardo Kirk
- Rua 13 – Rua Anésia Pinheiro Machado
- Rua 14 – Rua Bartolomeu de Gusmão
- Rua 15 – Rua Thereza di Marzo

Sendo o que tínhamos para o momento, apresentamos nossos protestos de elevada estima e distinta consideração.

Cordiais Saudações,



C.E.A. - CENTRO EMPRESARIAL AEROESPACIAL INCORPORADORA LTDA.
REP. ROGÉRIO HUMBERTO RIBEIRO PENIDO



Câmara Municipal de Caçapava
— Cidade Simpatia - Estado de São Paulo —

04/2

Caçapava, 19 de janeiro de 2018. ¹

OFÍCIO Nº 33/2018

Do Sr. Lúcio Mauro Fonseca
Vereador – PSDB

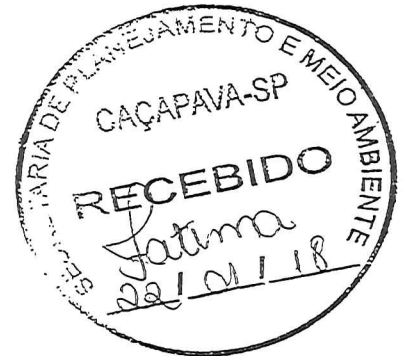
Ao Ilmo. Sr. Alexandre Diniz
Diretor de Planejamento

ASSUNTO: Informações a respeito do Loteamento CEA-AEROVALE

Venho através deste, solicitar as seguintes informações a respeito do Loteamento CEA-AEROVALE:

- O local, bem como todas as suas ruas têm a infraestrutura adequada?
- Os seguintes nomes já são usados em denominação no município?

- Avenida Cel. Zenóbio Cid de Aguiar Gorges
- Avenida Gen. Euryale de Jesus Zerbini
- Rua Alberto Santos Dumont
- Rua Marechal do Ar Eduardo Gomes
- Rua Joaquim Pedro Salgado Filho
- Rua Brigadeiro José Epaminondas de Aquino
- Rua Brigadeiro Âgelo Godinho
- Rua Tenente-Coronel Jorge da Silva Prado
- Rua Brigadeiro do Ar Nelson Lavenére
- Rua Brigadeiro do Ar Nero Moura
- Rua Brigadeiro do Ar Dionysio de Taunay
- Rua Brigadeiro do Ar Lysias Augusto Rodrigues
- Rua Tenente Ricardo Kirk
- Rua Anésia Pinheiro Machado
- Rua Bartolomeu de Gusmão
- Rua Thereza di Marzo



GABINETE DO VEREADOR LUCIO DA PASTELARIA
Praça da Bandeira, 151 – Centro – CEP 12.281-630 – Caçapava/SP
Fone: (12) 3654-2026 / 3654-2043 – e-mail: luciodapastelaria@camaracacapava.sp.gov.br

1



Câmara Municipal de Caçapava
— Cidade Simpatia - Estado de São Paulo —

05
3

2

Aproveito a oportunidade para reiterar meus protestos de elevada estima e distinta consideração.

Atenciosamente,


Lúcio Mauro Fonseca
Vereador – PSDB

GABINETE DO VEREADOR LUCIO DA PASTELARIA

Praça da Bandeira, 151 – Centro – CEP 12.281-630 – Caçapava/SP

Fone: (12) 3654-2026 / 3654-2043 – e-mail: luciodapastelaria@camaracacapava.sp.gov.br

2



Município de Caçapava
Estado de São Paulo
Secretaria de Planejamento e Meio Ambiente
Rua Regente Feijó nº. 18, centro – fone: (12) 3652-9217

06
3

Caçapava, 05 de fevereiro de 2018.

Ofício nº 008/SPMA/18

Ref.: Ofício nº 33/2018

Em resposta ao ofício acima referenciado, informamos, de acordo com o relatório apresentado pelo Setor de Tributos Imobiliários e Assessoria Técnica Legislativa, que das ruas citadas apenas a Rua Alberto Santos Dumont já existe no Município, não devendo ser utilizada esta denominação, atendendo a Lei 5070/2011 (anexa). Informamos ainda que, embora não estejam totalmente executadas as obras de infraestrutura do Loteamento “CEA – Centro Empresarial Aeroespacial”, este se encontra regularmente cadastrado e com as vias já oficializadas em nome do Município, conforme matrícula do Registro de Imóveis nº 20.029.

Ficamos à disposição para redimir quaisquer dúvidas e aproveitamos o ensejo para enviar protestos de estima e consideração.

Atenciosamente,



Eng. Alexandre Soares Diniz

Diretor do Departamento de Planejamento Urbanístico



Eng. Claudinei Giovanelli

Secretário Interino de Planejamento e Meio Ambiente

À

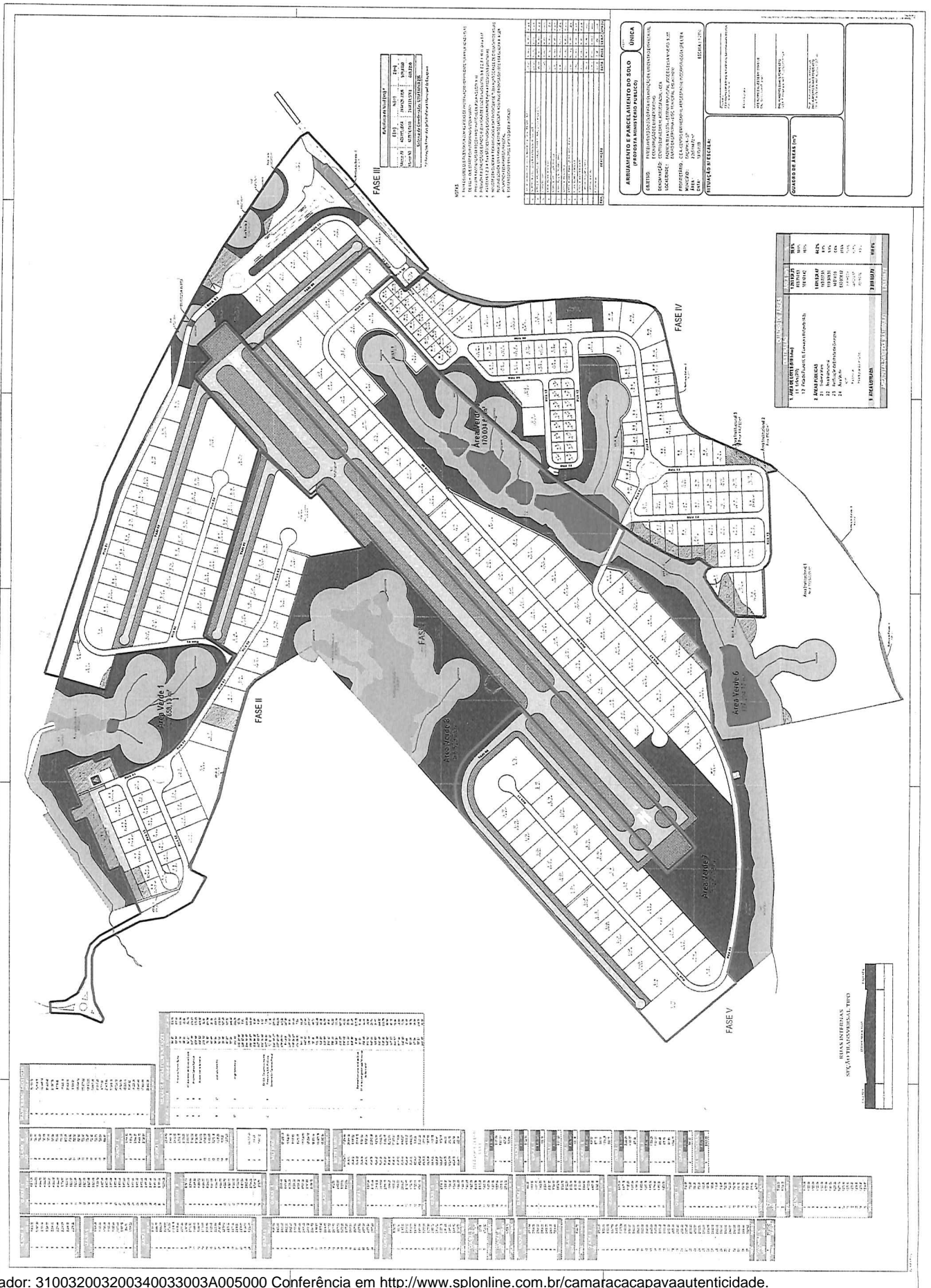
Câmara Municipal de Caçapava

A/C: Ilmo. Vereador Lúcio Mauro Fonseca

Praça da Bandeira – Centro

NESTA

07 / V



RESERVA	ÁREA (m²)	USO
RESERVA 1	10003	ÁREA VERDE
RESERVA 2	10003	ÁREA VERDE
RESERVA 3	10003	ÁREA VERDE
RESERVA 4	10003	ÁREA VERDE
RESERVA 5	10003	ÁREA VERDE
RESERVA 6	10003	ÁREA VERDE

NOTA:

1. A ÁREA VERDE CENTRAL É DESTINADA PARA RECREAÇÃO E Lazer DOS RESIDENTES DO LOTEAMENTO.
2. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
3. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
4. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
5. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
6. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
7. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
8. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
9. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.
10. A ÁREA VERDE CENTRAL É DE USO COMUM A TODAS AS FASES DO LOTEAMENTO.

FASE	ÁREA (m²)	QUANTIDADE DE LOTES	VALOR DO LOTE (R\$)	VALOR TOTAL DA FASE (R\$)
FASE I	10003	10	1000300	10003000
FASE II	10003	10	1000300	10003000
FASE III	10003	10	1000300	10003000
FASE IV	10003	10	1000300	10003000
FASE V	10003	10	1000300	10003000

ARRUAMENTO E PARCELAMENTO DO SOLO (PARCELAMENTO PÚBLICO) ÚNICA

LEGENDA:

- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE CENTRAL
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 1
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 2
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 3
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 4
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 5
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 6
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 7
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 8
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 9
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 10
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 11
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 12
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 13
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 14
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 15
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 16
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 17
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 18
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 19
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 20
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 21
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 22
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 23
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 24
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 25
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 26
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 27
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 28
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 29
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 30
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 31
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 32
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 33
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 34
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 35
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 36
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 37
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 38
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 39
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 40
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 41
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 42
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 43
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 44
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 45
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 46
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 47
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 48
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 49
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 50
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 51
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 52
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 53
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 54
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 55
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 56
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 57
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 58
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 59
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 60
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 61
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 62
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 63
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 64
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 65
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 66
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 67
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 68
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 69
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 70
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 71
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 72
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 73
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 74
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 75
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 76
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 77
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 78
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 79
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 80
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 81
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 82
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 83
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 84
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 85
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 86
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 87
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 88
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 89
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 90
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 91
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 92
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 93
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 94
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 95
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 96
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 97
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 98
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 99
- ÁREA VERDE: ÁREA VERDE 100

FASE	ÁREA (m²)	QUANTIDADE DE LOTES
FASE I	10003	10
FASE II	10003	10
FASE III	10003	10
FASE IV	10003	10
FASE V	10003	10

FASE	LOT. Nº	ÁREA (m²)	VALOR (R\$)	ÁREA VERDE (m²)	VALOR (R\$)
FASE I	01	1000	1000000	1000	1000000
	02	1000	1000000	1000	1000000
	03	1000	1000000	1000	1000000
	04	1000	1000000	1000	1000000
	05	1000	1000000	1000	1000000
	06	1000	1000000	1000	1000000
	07	1000	1000000	1000	1000000
	08	1000	1000000	1000	1000000
	09	1000	1000000	1000	1000000
	10	1000	1000000	1000	1000000
FASE II	11	1000	1000000	1000	1000000
	12	1000	1000000	1000	1000000
	13	1000	1000000	1000	1000000
	14	1000	1000000	1000	1000000
	15	1000	1000000	1000	1000000
	16	1000	1000000	1000	1000000
	17	1000	1000000	1000	1000000
	18	1000	1000000	1000	1000000
	19	1000	1000000	1000	1000000
	20	1000	1000000	1000	1000000
FASE III	21	1000	1000000	1000	1000000
	22	1000	1000000	1000	1000000
	23	1000	1000000	1000	1000000
	24	1000	1000000	1000	1000000
	25	1000	1000000	1000	1000000
	26	1000	1000000	1000	1000000
	27	1000	1000000	1000	1000000
	28	1000	1000000	1000	1000000
	29	1000	1000000	1000	1000000
	30	1000	1000000	1000	1000000
FASE IV	31	1000	1000000	1000	1000000
	32	1000	1000000	1000	1000000
	33	1000	1000000	1000	1000000
	34	1000	1000000	1000	1000000
	35	1000	1000000	1000	1000000
	36	1000	1000000	1000	1000000
	37	1000	1000000	1000	1000000
	38	1000	1000000	1000	1000000
	39	1000	1000000	1000	1000000
	40	1000	1000000	1000	1000000
FASE V	41	1000	1000000	1000	1000000
	42	1000	1000000	1000	1000000
	43	1000	1000000	1000	1000000
	44	1000	1000000	1000	1000000
	45	1000	1000000	1000	1000000
	46	1000	1000000	1000	1000000
	47	1000	1000000	1000	1000000
	48	1000	1000000	1000	1000000
	49	1000	1000000	1000	1000000
	50	1000	1000000	1000	1000000